

---

# Oudijk Makelaardij

MAKELAARS IN EN TAXATEURS VAN ONROERENDE ZAKEN

gespecialiseerd in bemiddeling bij koop, verkoop,  
taxatie en onteigening van agrarische bedrijven en  
landelijk wonen.

Lid VastgoedPRO

---

Noordeinde 127  
2742 AA Waddinxveen  
Tel. (0182) 649088

info@oudijkmakelaardij.nl  
www.oudijkmakelaardij.nl

Bank: NL54 RABO 0366 8474 57  
BIC: RABONL2U

Handelsregister Kamer van  
Koophandel nr. 29023918  
BTW- identificatienummer:  
NL 812357395 B01

betreft: inschrijvingsprocedure met inschrijvingsformulier van het appartement:  
Willem de Rijkelaan 22 te Waddinxveen.  
Kadastraal bekend gemeente Waddinxveen Sectie B nr. 4711 A14.

-----

Geachte heer, mevrouw,

Hartelijk dank voor uw interesse in het appartement Willem de Rijkelaan 22 te Waddinxveen.

Gezien meerdere kandidaten belangstelling hebben voor het appartement, is er besloten om deze per inschrijving te verkopen.

Er zijn twee kijkmomenten:

Woensdag 6 april 2022 tussen 16.00 en 19:00 uur.

Donderdag 7 april 2022 tussen 16.00 en 19.00 uur.

Per email kunnen nadere stukken aan u toegezonden worden zoals o.a.: brochure, eigendomsakte, vve-checklist met roerende zakenlijst, vragenlijst, VVE stukken met balans 2020 en splitsingsakte.

Ingeval u belangstelling heeft, verzoeken wij u vriendelijk om uiterlijk maandag 11 april 2022 voor 13.00 uur uw éénmalige eindbieding per email aan ons kenbaar te maken.

Uw eindvoorstel ontvangen wij graag middels het inschrijvingsformulier. Hierin dient u de hoogte van het bedrag aan te geven, alsmede de gewenste opleverdatum en eventueel van toepassing zijnde ontbindende voorwaarden.

De voorkeur van verkoper met betrekking tot de opleverdatum is 1 juli 2022.

Verkoper behoudt zich het recht van gunning voor.

Voor de volledigheid zenden wij u in de bijlage diverse stukken met betrekking tot het appartement alsmede het inschrijvingsformulier.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Verblijvend na vriendelijke groet,

A.J. Oudijk

---

# Oudijk Makelaardij

MAKELAARS IN EN TAXATEURS VAN ONROERENDE ZAKEN

gespecialiseerd in bemiddeling bij koop, verkoop,  
taxatie en onteigening van agrarische bedrijven en  
landelijk wonen.

Lid VastgoedPRO

Noordeinde 127  
2742 AA Waddinxveen  
Tel. (0182) 649088

info@oudijkmakelaardij.nl  
www.oudijkmakelaardij.nl

Bank: NL54 RABO 0366 8474 57  
BIC: RABONL2U

Handelsregister Kamer van  
Koophandel nr. 29023918  
BTW-identificatienummer:  
NL 812357395 B01

---

## INSCHRIJVINGSFORMULIER

met betrekking tot de verkoop bij inschrijving van:  
**Willem de Rijkelan 22 te Waddinxveen.**

De ondergetekende(n):

Aspirant koper:

naam: \_\_\_\_\_  
voornamen: \_\_\_\_\_  
functie: \_\_\_\_\_  
geboortedatum en - plaats: \_\_\_\_\_  
adres: \_\_\_\_\_  
postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_  
telefoonnummer: \_\_\_\_\_ privé: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_  
Soort legitimatie: \_\_\_\_\_ Legitimatienummer: \_\_\_\_\_  
Uitgiftedatum: \_\_\_\_\_  
Uitgifteplaats: \_\_\_\_\_

Echtgeno(o)t(e), geregistreerd partner of andere mede aspirant koper:

naam \_\_\_\_\_  
voornamen: \_\_\_\_\_  
functie: \_\_\_\_\_  
geboortedatum en - plaats: \_\_\_\_\_  
adres: \_\_\_\_\_  
postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_  
telefoonnummer: \_\_\_\_\_ privé: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_  
Soort legitimatie: \_\_\_\_\_ Legitimatienummer: \_\_\_\_\_  
Uitgiftedatum: \_\_\_\_\_  
Uitgifteplaats: \_\_\_\_\_

handelend in privé / voor en namens\*:

bedrijfsnaam: \_\_\_\_\_  
contactpersoon: \_\_\_\_\_  
adres: \_\_\_\_\_  
postcode en vestigingsplaats: \_\_\_\_\_

*\*doorhalen hetgeen niet van toepassing is*

Verklaart:

met betrekking tot de verkoop bij inschrijving van gemeld registergoed in te schrijven voor:

een bedrag groot ad.: € \_\_\_\_\_ k.k. (kosten koper)  
zegge: \_\_\_\_\_ kosten koper.

Gewenste oplevering:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

( wens verkopers, 1 juli 2022 )

Ontbindende voorwaarden:

- géén enkele ontbindende voorwaarden.
- ontbindende voorwaarde voor financiering maximaal bedrag ad. €
- ontbindende voorwaarde voor bouwtechnische keuring, maximaal bedrag ad. € ..... voor achterstallig onderhoud en/of gebreken.
- andere ontbindende voorwaarden:

\_\_\_\_\_

Graag ontvangen wij van u dit inschrijvingsformulier via de mail ingevuld en ondertekend uiterlijk **maandag 11 april 2022** voor **13.00 uur** retour.

Gunning, beraad, niet gunning verkoper:

1. De koopovereenkomst ingevolge de verkoop bij inschrijving komt tot stand door de gunning.
2. De verkoper heeft het recht niet te gunnen of zich omtrent het al of niet gunnen te beraden.

Aldus getekend te: \_\_\_\_\_  
Op dd.: \_\_\_\_\_

handtekening aspirant koper:

handtekening echtgeno(o)t(e), geregistreerd partner of andere mede aspirant koper:

naam: \_\_\_\_\_

naam: \_\_\_\_\_